

**UCHWAŁA NR XIX/110/2012  
RADY GMINY W GARDEI**

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, ze zm.) ,w związku z art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm. ) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M. P. Nr 116, poz. 587) **Rada Gminy w Gardei uchwala** , co następuje:

**§ 1.**

**Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości** należnego od nieruchomości i obiektów budowlanych wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach/lokalnych:

**Od budynków lub ich części:**

1. mieszkalnych powierzchni użytkowej - **0,73 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej powierzchni użytkowej - **20,90 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym powierzchni użytkowej - **10,65 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,45 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
5. od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego powierzchni użytkowej - **6,20 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
6. od budynków rekreacyjnych powierzchni użytkowej - **7,66 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
7. od budowli: określonej na podstawie art. 4 ust. 1pkt 3 i ust. 3 - 7. - **2 % ich wartości.**

**Od gruntów:**

1. od **1 m<sup>2</sup>** powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł**,
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- **4,51 zł za 1 ha**,
3. pozostałych zabudowanych domkami rekreacyjnymi oraz działek rekreacyjnych niezabudowanych - **0,45 zł za 1 m<sup>2</sup>** ,
4. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,35 zł za 1 m<sup>2</sup>** .

**§ 2.**

**Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

1. powierzchnię budynków gospodarczych powyżej **20 m<sup>2</sup>** mierzoną po obrysie wewnętrznym. O zwolnienie mogą ubiegać się emeryci i renciści użytkujący przedmiotowe budynki na potrzeby własne,

2. nie użytkowane rolniczo grunty emerytów i rencistów przekazane im na własność w myśl przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników,

3. budynki i budowle wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej.

### § 3.

Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

### § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

### § 5.

Traci moc Uchwała Nr XI / 61 / 2011 Rady Gminy w Gardei z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

### § 6.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego na rok podatkowy **2013** .

### § 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Edward Cykał**