

ZARZĄDZENIE Nr 75 / 2019
Wójt a Gminy G a r d e j a

z dnia 1 lipca 2019 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Otłowiec stanowiących własność Gminy Gardeja, z nieruchomością będącą własnością osoby fizycznej .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2019,poz.506 ze zm.); art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018, poz.2204 ze zm.) oraz § 4 pkt 2, § 6 ust.1, pkt 3 i § 10 ust.1 Uchwały Nr XXIII/145/2009 Rady Gminy w Gardeji z dnia 28 stycznia 2009 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 924) Wójt Gminy w G a r d e j i z a r z ą d z a, co następuje :

§ 1.

1. Dokonuje się zamiany własności nieruchomości położonych na terenie gminy Gardeja, pomiędzy działkami o numerach **18 o pow. 1411 m², 237/2 o pow. 1006 m²** obręb **Otłowiec** stanowiących własność Gminy Gardeja, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgi wieczyste o odpowiednich do działek numerach GD1I/00043664/0, GD1I/00051951/8, a działkami o numerach **17/4 o pow. 1626 m², 236/11 o pow. 791 m²** położonych w obrębie **Otłowiec** będące własnością osoby fizycznej, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr GD1I/00042538/1, celem regulacji prawnej w związku z utrzymaniem dróg wewnętrznych oraz celem poprawy warunków nieruchomości korzystających z dojazdu do działek.
2. Wartość nieruchomości została ustalona w ramach negocjacji .
3. Przejęte na własność Gminy działki będą pełniły funkcję drogi wewnętrznej .

§ 2.

1. Dokonanie zamiany, o której mowa w ust.1 nastąpi bez dopłaty.
2. Każda strona ponosi koszty związane z pobraniem dokumentacji geodezyjnej dla Kancelarii Notarialnej, celem zamiany nieruchomości.
3. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego, strony ponoszą po połowie .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Kazimierz Kwiatkowski