

ZARZĄDZENIE Nr 370 / 2018
Wójt a Gminy G a r d e j a

z dnia 02 lipca 2018 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Morawy stanowiących własność Gminy Gardeja, na nieruchomość będącą własnością osoby fizycznej .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2018,poz.994 ze zm.); art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018, poz.121 ze zm.) oraz § 4 pkt 2, § 6 ust.1, pkt 3 i § 10 Uchwały Nr XXIII/145/2009 Rady Gminy w Gardeji z dnia 28 stycznia 2009 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 924)

Wójt Gminy w G a r d e j i z a r z ą d z a , co następuje :

§ 1.

1. Dokonuje się zamiany własności nieruchomości położonych na terenie gminy Gardeja, pomiędzy działkami o numerach **193/2 o pow. 103 m²**, **193/3 o pow. 868 m²** obręb **Morawy** stanowiących własność Gminy Gardeja, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GD1I/00042760/6, a działką o numerze **319/10 o pow. 708 m²** położoną w obrębie **Morawy** będącą własnością osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą Nr KW GD1I/00040667/0 celem regulacji prawnej w związku z utrzymaniem dróg wewnętrznych oraz celem poprawy warunków nieruchomości przyległej.
2. Wartość nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego .
3. Przejęta na własność Gminy działka będzie pełniła funkcję przedłużenia drogi wewnętrznej .

§ 2.

1. Dokonanie zamiany, o której mowa w ust.1 nastąpi za dopłatą różnicy wartości nieruchomości przez osobę fizyczną.
2. Koszty przygotowania dokumentacji do zamiany ponosi Gmina Gardeja, natomiast koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi druga strona czyli osoba fizyczna.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJĆ

Kazimierz Kwiatkowski