

ZARZĄDZENIE Nr 195 / 2020

Wójt a Gminy Gardeja

z dnia 04 sierpnia 2020 roku

w sprawie zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Otoczyn, obręb geodezyjny Otoczyn stanowiącego własność Gminy Gardeja .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020,poz.713 ze zm.) art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz.65 ze zm.); oraz § 6 ust. 1 pkt. 1; § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXIII/145/2009 Rady Gminy w Gardei z dnia 28 stycznia 2009 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 924)

Wójt Gminy w G a r d e i z a r z ą d z a, co następuje :

§ 1.

1. Gmina Gardeja przeznaczona do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony w miejscowości Otoczyn, obręb geodezyjny Otoczyn, w udziale wynoszącym 25/100 w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wskazanej nieruchomości, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek dwurodzinny o przeznaczeniu mieszkalnym, w tym z jednym wolnym lokalem mieszkalnym przeznaczonym do zbycia wymagającym remontu.
3. Dla nieruchomości zabudowanej Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą o numerze **GD1I/00005164/7**.

§ 2.

Lokal mieszkalny opisany w § 1 zostanie sprzedany za cenę osiągniętą w przetargu, która musi być zapłacona jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 3.

Nabywca lokalu zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że jako właściciel nie będzie wnosił roszczeń wynikających ze stanu technicznego lokalu i budynku, w którym usytuowany jest lokal będący przedmiotem kupna.

§ 4.

Koszty przygotowania dokumentacji ponosi Gmina Gardeja, natomiast koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T

KAZIMIERZ KWIATKOWSKI