

ZARZĄDZENIE Nr 306/2021

Wójta Gminy Gardeja
z dnia 06 lipca 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Nowa Wioska, obręb geodezyjny Klasztorzek stanowiącą własność Gminy Gardeja .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020,poz.713 ze zm.) art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz.1990 ze zm.); oraz § 6 ust. 1 pkt. 1; § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXIII/145/2009 Rady Gminy w Gardei z dnia 28 stycznia 2009 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 924)

Wójt Gminy w G a r d e i z a r z ą d z a, co następuje :

§ 1.

1. Gmina Gardeja przeznaczona do sprzedaży lokal nr 5 w budynku nr 9 położony w miejscowości Nowa Wioska , obręb geodezyjny Klasztorzek, w udziale 35/100 w części wspólnej budynku i gruntu .
2. Na nieruchomości oznaczonej numerem działki 8/5 znajduje się budynek wielorodzinny nr 9 o przeznaczeniu mieszkalnym, w tym z jednym wolnym lokalem przeznaczonym do zbycia wymagającym remontu.
3. Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą numerze **GD11/00035155/0** .

§ 2.

Lokal wraz z częścią wspólną budynku i gruntu opisany w § 1 zostanie sprzedany za cenę osiągniętą w przetargu ustnym nieograniczonym, która płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 3.

Nabywca lokalu zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że jako właściciel nie będzie wnosił roszczeń wynikających ze stanu technicznego lokalu i budynku, w którym usytuowany jest lokal będący przedmiotem kupna.

§ 4.

Koszty przygotowania dokumentacji ponosi Gmina Gardeja, natomiast koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T
Kazimierz Kwiatkowski