

ZARZĄDZENIE Nr 281A/2021

Wójta Gminy Gardeja

z dnia 27 kwietnia 2021 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gardeja.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020,poz.713 ze zm.) art. 35 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz.1990 ze zm.); oraz § 6 ust. 1 pkt. 1; § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXIII/145/2009 Rady Gminy w Gardei z dnia 28 stycznia 2009 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 924)

Wójt Gminy w G a r d e i z a r z ą d z a, co następuje :

§ 1.

1. Gmina Gardeja przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Gardeja, przy ul. Grudziądzkiej, obręb geodezyjny Gardeja, w drodze bezprzetargowej.
2. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się część pustostanu budynku określonego w ewidencji gruntów i budynków jako niemieszkalny, o nieokreślonej głównej funkcji, wybudowany przez właściciela nieruchomości przyległej, czyli działki nr 479.
3. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą o numerze **GD1I/00055609/4**.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie sprzedana za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie ze złożonym operatem szacunkowym, która musi być zapłacona przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 3.

Koszty przygotowania dokumentacji ponosi Gmina Gardeja, natomiast koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca .

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T
Kazimierz Kwiatkowski