

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy w Gardeji z dnia .....**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy  
Gardeja obejmujący działkę nr 1119 w obrębie Gardeja

skala 1:1000

**LEGENDA:**

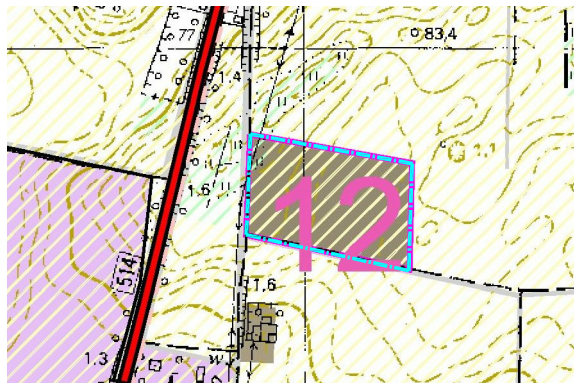
**Ustalenia stanowiące:**

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy wolnostojącej
- oś linii średniego napięcia
- pas strefy ochronnej linii średniego napięcia
- obowiązujące kierunki głównych kalenic
- MN/U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- KDD** tereny publicznych dróg dojazdowych

**Ustalenia informacyjne, zalecenia:**

- zalecane podziały działek przeznaczonych pod zabudowę

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja**



**LEGENDA:**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**POLITYKA PLANISTYCZNA**

OBSZARY DO OBOWIĄZKOWEGO OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH III I IV KLASY BONITACYJNEJ NA CELE NIEROLNICZE O ILE WYSTĄPI KONIECZNOŚĆ OPRACOWANIA MPZP**

NA TERENACH MIESZKANIOWYCH

**ZMIANY W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY**

MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO – USŁUGOWEJ INTENSYWNE

**STUDIO DZ** Daniel Załuski

80-171 Gdańsk, ul. Bacha 29a, tel. 0 607 082 359, studiodz@studiodz.com.pl

| MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO<br>gminy Gardeja obejmujący działkę nr 1119 w obrębie Gardeja |                      |   |  |
|--|----------------------|---|--|
| ZLECENIODAWCA<br><br>WÓJT<br>GMINY GARDEJA   | GŁÓWNY<br>PROJEKTANT | dr inż. arch. Daniel Załuski<br>upr. urb. nr 1504, POIU nr G-012/2002 |  |
|  | WSPÓLPROJEKTANT      | dr inż. arch. Sławomir Ledwoń<br>POIU nr G-229/2007                   |  |
|  | WSPÓLPROJEKTANT      | mgr inż. arch. Agnieszka Durejko                                      |  |