

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

IN-1

1. ROK

2. Numer podatnika

Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 roku Nr 849 ze zm).
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczmi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienie zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia podmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Gardeja Adres: ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

4.	<input type="checkbox"/> 1. Informacja składana po raz pierwszy od m-ca	<input type="checkbox"/> 2. Korekta uprzednio złożonej informacji od m-ca
5. Data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego	6. Data zdarzenia powodującego wygaśnięcie obowiązku podatkowego	

C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

C. 1A DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 3. Użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. Posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)	<input type="checkbox"/> 7. Posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 4. Współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. Współposiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz samoistny
5. Nazwisko, pierwsze imię,			6. Data urodzenia
7. Imiona rodziców	8. Numer PESEL*	9. NIP**	10. REGON**

B. 2A ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/ lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod Pocztowy	19. Poczta	20. Nr telefonu (nieobowiązkowe)

B. 1B DANE IDENTYFIKACYJNE

21. <input type="checkbox"/> - współmałżonek <input type="checkbox"/> - inna osoba			
22. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 2. Użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 3. Posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)	<input type="checkbox"/> 4. Posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 6. Współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. Współposiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz samoistny
23. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			24. Data urodzenia
25. Imiona rodziców			26. Numer PESEL

B. 2B ADRES ZAMIESZKANIA

27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat	
30. Gmina	31. Ulica	32. Numer domu/ lokalu	
33. Miejscowość	34. Kod Pocztowy	35. Poczta	36. Nr telefonu (nieobowiązkowe)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (za wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)	37. m ²
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładności do 4 miejsc po przecinku)	38.	..... ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	..... m ²
4. Pozostałe - grunty rekreacyjne	40.	..... m ²
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ust. z 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U.2015r.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa	41.	..... m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)		
1. mieszkalnych - ogółem	42.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	..... m ² m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	44.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45.	..... m ² m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	46.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47.	..... m ² m ²
4. Związanych z prowadzeniem działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	48.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	49.	..... m ² m ²
5. Zajętych na cele rekreacyjne - ogółem	50.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51.	..... m ² m ²
6. Pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	53.	..... m ² m ²
7. Budynki gospodarcze z wyjątkiem garaży wykorzystanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatkia dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, i nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	54.	..... m ²
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55.	..... m ² m ²
D. 3 BUDOWLE		
1. Budowle - w pełnych złotych (wartość budowlu lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej)	56.	..... zł
E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)		
57. Liczba załączników ZN-1/A	58. załącznik ZN-1/B SKŁADANY (zaznaczyć kwadrat): <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
Upředzony o odpowiedzialności karnej z art.. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
59. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	60. Podpisy (pieczęć) składających informację / osoby reprezent. składających 1. 2.	
G. ADRES DO KORESPONDENCJI (wpisać o ile jest inny niż wykazany w części C. 2A, C. 2B)		
61. Imię	62. Nazwisko	
63. Kraj	64. Województwo	65. Powiat
66. Gmina	67. Ulica	68. Numer domu/ lokalu
69. Miejscowość	70. Kod Pocztowy	71. Poczta

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

72. Uwagi organu podatkowego

73. Data i podpis przyjmującego formularz

* - osoba fizyczna

** - osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą

POUCZENIE :

W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy - Ordynacja podatkowa (dz. U. z 2015r. Poz. 613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją

Zgodnie z art.. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004 Nr 269 poz. 2681 z późn. Zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PPESEL nie prowadzących działalności gospodarczej lub nie będących zarejestrowanymi podatnikami w podatku od towarów i usług, a numer NIP -w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu , o którym mowa w art. 2 tejsze ustawy.

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz szypów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię te pomija się.

Wszelkich informacji o sprawach związanych z naliczeniem podatku od NIERUCHOMOŚCI można uzyskać w Urzędzie Gminy Gardeja pokój nr 13 tel. 55 / 262 40 57

w sprawach księgowości podatkowych pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 50 centrala w. 48