

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XV/66/2015

Rady Gminy Gardeja

z dnia 25 listopada 2015 roku

## DEKLARACJA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

DN-1

2. Rok

3. Numer podatnika

**Podstawa prawna :** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. O podatkach i opłatach lokalnych ( Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm.)

**Składający :** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania :** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia podmiotu opodatkowania

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Wójt Gminy Gardeja

Adres: ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy

Ordynacja podatkowa

5. Okoliczność (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. Deklaracja roczna od m-ca .....☐ 2. Korekta deklaracji rocznej od m-ca .....

6. Data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego

7. Data zdarzenia powodującego wygaśnięcie obowiązku podatkowego

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - osoba fizyczna

\*\* - podatnik nie będący osobą fizyczną

## B. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. Osoba fizyczna☐ 2. Osoba prawna☐ 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej☐ 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

9. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. Właściciel☐ 3. Użytkownik wieczysty☐ 5. Posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)☐ 7. Posiadacz samoistny☐ 2. Współwłaściciel☐ 4. Współużytkownik wieczysty☐ 6. Współposiadacz zależny☐ 8. Współposiadacz samoistny

10. Nazwa pełna\*\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*

11. data urodzenia\*

12. Nazwa skrócona\*\* / imiona rodziców\*

13. Identyfikator REGON\*\*

## B. 2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu/ lokalu

20. Miejscowość

21. Kod Pocztowy

22. Poczta

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

## D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup>/ha (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

Stawka podatku wynikająca z Uchwały RG w zł.gr

Kwota podatku w zł.gr

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

23. ....m<sup>2</sup>

24. ....

25. ....

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładności do 4 miejsc po przecinku)

26. ....m<sup>2</sup>

27. .... za 1 ha.

28. ....

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		29. .....m <sup>2</sup>	30. .....	31. .....
4. Pozostałe - grunty rekreacyjne		32. .....m <sup>2</sup>	33. .....	34. .....
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ust. z 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U.2015r.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa		35. .....m <sup>2</sup>	36. .....	37. .....
<b>D. 2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>				
1. Budynki mieszkalne - ogółem		38. .....m <sup>2</sup>	39. .....	40. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	42. .....m <sup>2</sup>		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		43. .....m <sup>2</sup>	44. .....	45. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	47. .....m <sup>2</sup>		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		48. .....m <sup>2</sup>	49. .....	50. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	52. .....m <sup>2</sup>		
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		53. .....m <sup>2</sup>	54. .....	55. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	57. .....m <sup>2</sup>		
5. Zajętych na cele rekreacyjne - ogółem		58. .....m <sup>2</sup>	59. .....	60. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	62. .....m <sup>2</sup>		
6. Pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem		63. .....m <sup>2</sup>	64. .....	65. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	67. .....m <sup>2</sup>		
7. Budynki gospodarcze z wyjątkiem garaży wykozystanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, i nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej		68. .....m <sup>2</sup>	69. .....	70. .....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. .....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	72. .....m <sup>2</sup>		
<b>D. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>				
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka Podatku	Kwota podatku	
1. Budowle	73. .....	74. ..... %	75. .....	
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
Kwota podatku w zaokrągleniu do pełnych złotych (zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dn. 29.08.1997 r. - OP) suma kwot od poz. 25 do poz. 75				76. .....
<b>F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)</b>				
77. Liczba załączników ZN-1/A	78. Załącznik ZN-1/B (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE			

<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karno - Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
79. Imię	80. Nazwisko
81. Data wypełnienia ( dzień-miesiąc-rok)	82. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezent.składającego
83. Numer telefonu kontaktowego i nazwisko osoby do kontaktów telefonicznych	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
84. Uwagi organu podatkowego	
85. Data i podpis przyjmującego formularza	

**POUCZENIE :**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości,niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego,zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r.o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj.Dz.U.z 2014, poz.1619, z późn.zm.)

Niedopełnienie obowiązku złożenia informacji lub deklaracji podatkowej powoduje sankcje określone w art. 54 Kodeksu Karno-Skarbowego - ustawa z dnia 10.09.1999r. (Dz. U. Nr 83, poz.930 z późn. zm.).

W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy - Ordynacja podatkowa (dz. U. z 2015r. Poz. 613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją

Zgodnie z art.. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004 Nr 269 poz. 2681 z późn. Zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PPESEL nie prowadzących działalności gospodarczej lub nie będących zarejestrowanymi podatnikami w podatku od towarów i usług, a numer NIP -w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu , o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz sztybów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię te pomija się.

Nr konta bankowego: **16 8300 0009 0035 5966 2000 0010**    PBS Kwidzyn O/Gardeja

Wszelkich informacji o sprawach związanych z naliczeniem podatku NIRUCHOMOŚCI można uzyskać w Urzędzie Gminy Gardeja pokój nr 13 tel. 55 / 262 40 57

w sprawach księgowości podatkowych pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 50 centrala w. 48

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.